

C O M U N E D I S A N M A R C E L L I N O

P R O V I N C I A D I C A S E R T A



Prot.7994 del 13/07/2018
Albo n.760 del 13/07/2018

AREA TECNICA

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI DEL D. Lgs N. 50 DEL 18 APRILE 2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER UN PERIODO DI ANNI 4 (quattro) DI N.1 DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA TRATTATA DENOMINATO "CASA DELL'ACQUA" CON ANNESSO COMPATTATORE DI LATTINE E PET, DA COLLOCARSI IN UN'AREA PUBBLICA E PRECISAMENTE ALLA VILLA COMUNALE SPIERTO.

1) L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SAN MARCELLINO, con delibera di G.C. n.22 del 14/07/2016, avente ad oggetto "Atto di indirizzo per l'installazione e gestione di distributori di acqua potabile refrigerata", intende fornire un servizio ai suoi cittadini, incentivandoli a diffondere l'utilizzo dell'acqua potabile proveniente dall'acquedotto comunale, opportunamente microfiltrata e depurata e nel contempo ridurre la produzione di rifiuti, derivanti dagli imballaggi dell'acqua.

Tale struttura denominata "Casa dell'Acqua" con annesso compattatore di lattine e PET ha lo scopo di soddisfare le esigenze delle famiglie in una logica di risparmio economico e di sostenibilità ambientale.

Con la presente manifestazione di interesse, trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di una procedura negoziata, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, libera concorrenza, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.. Pertanto, si precisa che verranno invitati i soggetti che avranno presentato domanda nel termine assegnato e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.

2) ENTE APPALTANTE: Comune di San Marcellino, Piazza Municipio 1, 81030 – San Marcellino (CE) tel. 0818124801

Sito internet www.comune.sanmarcellino.ce.it

Pec: tecnico.sanmarcellino@asmepec.it

3) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Marcellino è l'Arch. Ulderico Di Bello;

4) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Assegnazione di suolo pubblico per una superficie massima di mq 20,00 alla Villa Comunale Spierto area adiacente alla via ex Alifana, la cui posizione esatta verrà concordata tra

l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria. Tale concessione è finalizzata all'installazione e alla gestione di n.1 struttura amovibile denominata "Casa dell'Acqua" con annesso compattatore di lattine e PET, per la vendita direttamente al consumatore finale di acqua potabile refrigerata, microfiltrata, naturale e gassata, prelevata dall'acquedotto comunale ad un costo non superiore a:

- Euro 0,06 per ogni litro di acqua naturale;
- Euro 0,08 per ogni litro di acqua gassata;

5) VALORE DELLA CONCESSIONE

Tutti gli oneri derivanti dalla fornitura e dalla gestione della "Casa dell'Acqua" saranno a totale carico del concessionario, che remunererà il proprio investimento attraverso il pagamento diretto da parte dell'utenza;

6) ONERI A CARICO DEL CONCEDENTE

Sono a carico del Comune i seguenti oneri:

- Assegnazione al concessionario dell'area pubblica per la durata della concessione;
- Pulizia e decoro dell'area circostante la "Casa dell'Acqua";
- Ritiro trasporto e smaltimento del materiale accumulato nel compattatore;

7) ONERI A CARICO DEL SOGGETTO GESTORE

- Installazione, gestione, manutenzione, custodia e corretto funzionamento dell'impianto;
- Fornitura di tessere magnetiche da consegnare agli utenti che si recheranno presso la struttura per conferire i propri rifiuti nell'apposito compattatore.
- Gestione del credito maturato a seguito del conferimento;
- Conversione del credito per il prelievo dell'acqua;
- Allaccio alle utenze idriche, fognarie, elettriche ecc. con assunzione esclusiva a proprio carico degli oneri per i relativi consumi;
- Manutenzione ordinaria e straordinaria all'impianto al fine di garantire le condizioni igieniche, sanitarie e di sicurezza dell'impianto stesso, con analisi periodiche dell'acqua per garantire la potabilità della stessa secondo la normativa vigente in materia;
- Interventi manutentivi, in caso di malfunzionamento, nell'arco delle 24 ore dall'avvenuta comunicazione;
- Smontaggio dell'impianto e ripristino del sito nelle condizioni iniziali, a proprie cure e spese, al termine del periodo della concessione;
- Pagamento della tassa per lo spazio effettivamente occupato alle tariffe del vigente regolamento comunale, quale canone per l'occupazione del suolo pubblico;

8) DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è di anni 4 (quattro) revocabile in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze dell'Amministrazione Comunale. Alla procedura verranno invitati almeno 5 operatori economici, se esistenti, tra quelli che avranno presentato manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti richiesti. L'affidamento della concessione sarà effettuato secondo il criterio del maggior ribasso sul prezzo di cui al punto 4;

9) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

1. **Requisiti di ordine generale (art. 80 del D. Lgs n. 50/2016):**

Non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 che determinano l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e che tali situazioni non si sono verificate per gli amministratori ed i soci muniti di rappresentanza;

2. **Requisiti di idoneità professionale (art.83, comma 1, lett. a D.Lgs. n. 50/2016):**
Essere in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto della presente concessione;
3. **Requisiti di capacità economica e finanziaria (art.83 comma 1 lett. b D. Lgs.50/2016):**
Il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica e finanziaria:
 - produzione di almeno una referenza bancaria;
4. **Requisiti di capacità tecnica professionale (art.83 comma 1 lett. c D. Lgs. 50/2016):**
Il concorrente dovrà essere in possesso delle risorse umane e tecniche, nonché dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità;

10) REQUISITI TECNICI MINIMI DELL'IMPIANTO

Al fine di garantire e salvaguardare la salute pubblica e la pubblica incolumità, il Comune intende dotarsi di impianti aventi le seguenti caratteristiche tecniche:

- Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare;
- Sistema di sanificazione programmata almeno giornaliera attraverso l'utilizzo di apposita soluzione dosata in automatico;
- Sistema di sanificazione dell'ugello erogatore di acqua.
- Copia del progetto della casetta con relative immagini , dimensioni e descrizioni tecniche;

11) TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura, dovrà pervenire al seguente indirizzo: **COMUNE DI SAN MARCELLINO PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 81030 – SAN MARCELLINO (CE)**, con consegna a mano del plico tutti i giorni feriali escluso il sabato presso l'ufficio protocollo del Comune di San Marcellino, o a mezzo PEC: protocollo.sanmarcellino@asmepec.it ovvero tramite Raccomandata A.R. entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 30/07/2018**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa e sigillata, con l'esatta indicazione della ragione sociale del mittente con relativo indirizzo, l'oggetto dell'avviso, i numeri di telefono. La busta dovrà essere controfirmata sui lembi di chiusura dalla ditta mittente, riportante la seguente dicitura: **"Indagine di mercato per l'installazione sul territorio comunale di n.1 distributore automatico di acqua trattata – “Casa dell'Acqua” con annesso compattatore di lattine e pet**, nella suddetta busta dovrà essere inserita esclusivamente la manifestazione di interesse. L'invio della manifestazione di interesse comporta l'automatica presa visione e accettazione di quanto contenuto nei punti sopra riportati. Agli operatori economici interessati è fatto divieto assoluto di indicare nella manifestazione di interesse, sotto qualsiasi forma, elementi di carattere economico.

L'esito della presente indagine di mercato verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di San Marcellino. Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale in quanto la presente indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare ai sensi del D. Lgs n.50/2016 e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di San Marcellino, che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato;

12) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Qualora le domande di partecipazione pervenute siano un numero superiore a 15, per non appesantire la procedura di individuazione dell'operatore economico, sarà effettuata mediante sorteggio pubblico l'individuazione dei 5 (cinque) operatori economici ai quali inviare la lettera di invito.

Il sorteggio fra tutte le domande presentate avverrà in seduta pubblica e si espletterà con le seguenti modalità:

- a) Ciascuna domanda di partecipazione sarà contrassegnata da un numero progressivo corrispondente al numero di iscrizione al registro di protocollo del Comune;
- b) Estrazione di 15 numeri domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno invitate, le altre saranno escluse. Dall'esito del sorteggio sarà data apposita comunicazione sul sito istituzionale del Comune.

L'eventuale sorteggio tra gli operatori economici da invitare alla procedura avrà luogo presso la sede del Comune di San Marcellino entro 10 gg. dalla scadenza del presente avviso in data e ora di cui sarà data comunicazione sul sito istituzionale del Comune.

Si precisa che le modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta saranno riportate nella lettera di invito che sarà trasmessa successivamente.

Gli esiti della procedura saranno pubblicati sul sito internet www.comune.sanmarcellino.ce.it;

13) CAUSE DI NON AMMISSIONE

Sono cause di non ammissione:

- L'omissione della domanda di partecipazione;
- Il mancato possesso dei requisiti richiesti
- Il pervenire della richiesta oltre il termine stabilito;

14) AVVERTENZE

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale che sarà libera di seguire anche altre procedure. Si riserva altresì di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza il provvedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Si ricorda che, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci verranno applicate ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n 445/2000 le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia;

15) ALTRE INFORMAZIONI: il subappalto non è ammesso. Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune: www.comune.sanmarcellino.ce.it

Per maggiori informazioni si può contattare l'Ufficio Tecnico del Comune di San Marcellino;

San Marcellino lì 13/07/2018

*Il Responsabile Area Tecnica
(Arch. Ulderico Di Bello)
Firmato in originale*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo