

COMUNE DI SAN MARCELLINO

(Provincia di Caserta)



AREA TECNICA

n.313 del Reg. Generale

n.132 del Reg. Area

Oggetto. affidamento in concessione di suolo pubblico per l'installazione, gestione e manutenzione per un periodo di anni 4 (quattro) di n. 1 distributore automatico di acqua trattata denominato "casa dell'acqua" con annesso compattatore di lattine e pet, da collocarsi in area pubblica e precisamente alla Villa Comunale Spierto. Determina a Contrarre - Approvazione e pubblicazione dell'Avviso per manifestazione di interesse.

ISTRUTTORIA ATTI PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Parere reso al responsabile dell'ufficio e/o procedimento in relazione alla istruttoria e alla predisposizione degli atti necessari alla formulazione della determina in oggetto:

FAVOREVOLE:

Il Responsabile Area Tecnica
(geom. Luciano Pianese)
Firmato in originale

L'anno duemiladiciassette il giorno 03 del mese di agosto, il Responsabile dell'Area Tecnica, adotta la seguente determinazione:

Visto il Decreto Sindacale n.20 del 31/07/2017, con il quale si attribuiscono al sottoscritto le funzioni Dirigenziali;

PREMESSO CHE:

- che con delibera di G.C. n.22 del 14/07/2016, è stato dato mandato al Responsabile Area Tecnica di procedere alla redazione di tutti gli atti necessari per addivenire all'installazione e la gestione di distributori di acqua potabile refrigerata naturale e gassata (case dell'acqua) con annesso compattatore di lattine e PET, con affidamento in concessione di suolo pubblico in anni 4 (quattro) decorrenti dalla data di rilascio del provvedimento autorizzativo, a fronte di un canone annuale da stabilire, da collocarsi in area pubblica e precisamente alla Villa Comunale Spierto;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l' articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
- l' articolo 192, che prevede l'adozione delle determinazioni a contrattare, con indicazione del fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l' articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l' articolo 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che dispone "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";

CONSIDERATO CHE gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 32 del D. Lgs.50/2016 sono i seguenti:

- la finalità è l'affidamento in concessione per anni 4 (quattro) di suolo pubblico nella località sopra individuata, per l'installazione e la successiva gestione di n.1 struttura

denominata (Casa dell'acqua) per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;

- l'oggetto della prestazione è l'installazione e la gestione di n.1 (uno) struttura per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;
- le clausole principali della convenzione sono contenute nell'avviso di Manifestazione di Interesse e nello schema di convenzione allegati;
- la convenzione dovrà essere stipulata in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, tramite sottoscrizione del Responsabile Area Tecnica, con spese a carico esclusivo della ditta incaricata;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata previa indagine di mercato da esperirsi mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse;
- il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art 95 comma 4 del D. Lgs.50/2016;

DATO ATTO che l' affidamento in concessione non comporta alcun onere a carico del Comune, atteso che il soggetto concessionario sarà remunerato con i proventi derivanti dalla vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata;

DATO ATTO che l'ubicazione del manufatto, la cui posizione esatta verrà concordata tra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria;

RITENUTO opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso per Manifestazione di Interesse e quindi procedere alla indizione della procedura *de quo* per la concessione e la gestione di n.1 struttura per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;

RITENUTO di dover approvare l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati nonché lo schema di convenzione;

VISTI:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 50
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. nelle parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati nonché lo schema di convenzione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- 1. DI PROCEDERE**, ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 alla indizione di una indagine di mercato mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata ad individuare potenziali operatori interessati all'affidamento della concessione di suolo pubblico per anni n.4 (quattro) ed all'installazione e gestione di n.1 struttura (casa dell'acqua) per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;
- 2. DI DARE ATTO** che le condizioni della manifestazione di interesse sono tutte meglio espresse nell'avviso pubblico, cui seguirà, in caso di positivo esito della indagine di mercato, una procedura negoziata ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016, importo sottosoglia;
- 3. DI DARE ATTO** che le condizioni di cui all' articolo 192 del T. U. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i e dell' art. 32 del D. Lgs. 50/2016 sono quelle indicate in premessa;
- 4. DI PROCEDERE** al futuro appalto di che trattasi, mediante procedura negoziata di cui all'art 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base della indagine di mercato con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 5. DI STABILIRE** che la convenzione dovrà essere stipulata in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, tramite sottoscrizione del Responsabile del Servizio, con spese a carico esclusivo della ditta incaricata;
- 6. DI APPROVARE** unitamente alla presente, l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati;

7. **DI STABILIRE** che la commissione di gara sarà individuata, con determina del Responsabile Area Tecnica, con provvedimento successivo al termine ultimo per la ricezione delle domande di partecipazione alla procedura di che trattasi;
8. **DI DARE ATTO** che l'affidamento in concessione non comporta alcun onere a carico del Comune di San Marcellino, atteso che il soggetto concessionario sarà remunerato con i proventi derivanti dalla vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata;

Il Responsabile Area Tecnica
(geom. Luciano Pianese)
Firmato in originale

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art. 153, del D.Lgs n°267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n°267;				
Impegno	Data	Importo	Missione/Programma/Capitolo	Esercizio
<p>San Marcellino li</p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile Servizi Finanziari (Giuseppe Perrotta)</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">NON DOVUTA</p> <p>Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n°267.</p>				
CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE				
Il sottoscritto Responsabile Area Tecnica, visto il regolamento per la disciplina dell'Albo Pretorio Informatico, approvato con deliberazione di G.C. n°89 del 26/10/2010.				
attesta che:				
<ul style="list-style-type: none"> ✓ la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del sito istituzionale del Comune di San Marcellino in data 03/08/2017 con il n°687 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi; ✓ la presente determinazione è stata inserita nel Registro Generale delle Determinazioni al n°313 ed al n° 132 del Registro delle Determinazioni dell'Ufficio; ✓ la presente determinazione è divenuta esecutiva il 03/08/2017, ai sensi dell'art.151₄ del D.Lgs. n°267/2000, essendo stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente. 				
San Marcellino li 03/08/2017				
<p>Il Responsabile Area Tecnica (geom. Luciano Pianese) Firmato in originale</p>				

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.